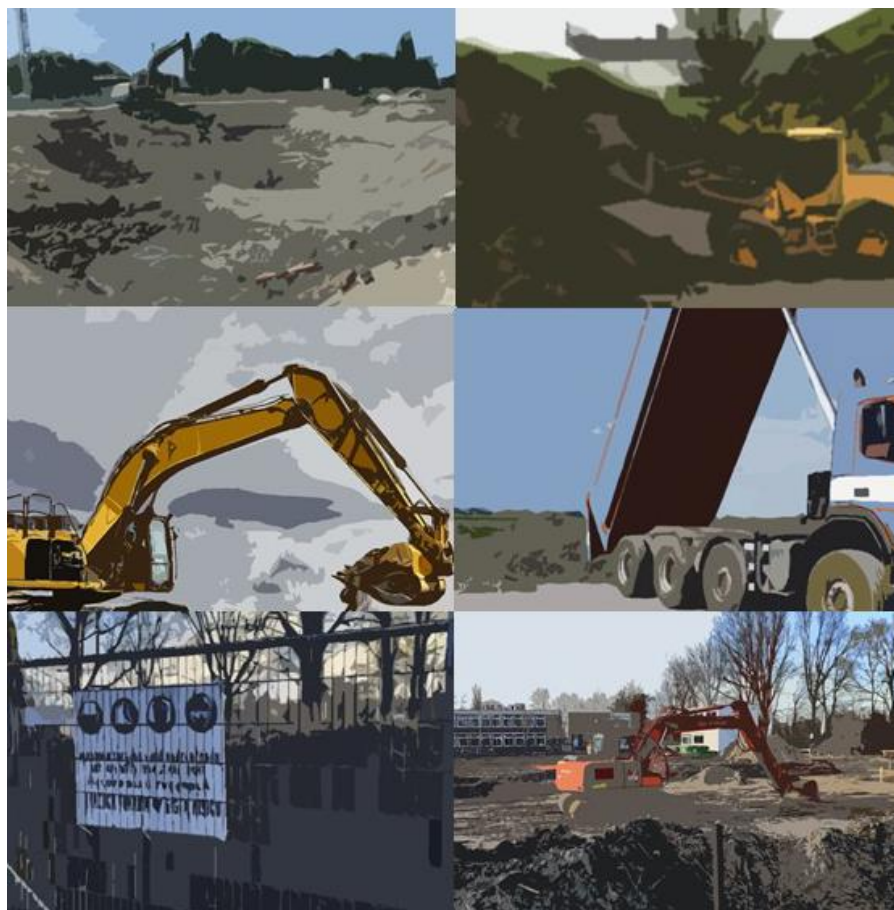


Staalkaart Bodembeheer

MODULE V: GRAVEN IN VERONTREINIGDE BODEM

Conceptversie 1.0 dec 2021



Inhoud

INTRODUCTIE	3
VOORBEELDREGELS	4
Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving	4
Afdeling 4.7 Infrastructuur en openbare ruimte	4
Hoofdstuk 5 Activiteiten	4
Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten	4
§ 5.4.1a Graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde en een bodemvolume van meer dan 25 m ³	4
§ 5.4.1b Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde en een bodemvolume van ten hoogste 25 m ³	5
§ 5.4.1c Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde en een bodemvolume van meer dan 25 m ³	7
BIJLAGEN BIJ HET OMGEVINGSPLAN	9
BIJLAGE I BIJ ARTIKEL 1.1, TWEEDE LID, VAN DIT OMGEVINGSPLAN, BEGRIPSBEPALINGEN	9
BIJLAGE II BIJ HOOFDSTUK 4 VAN DIT OMGEVINGSPLAN (VERWIJZING NAAR BESTANDEN VOOR WERKINGSGEBIEDEN)	10
ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING	11
Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving	11
Afdeling 4.7 Infrastructuur en openbare ruimte	11
Hoofdstuk 5 Activiteiten	12
Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten	12
§ 5.4.1a Graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde	12
§ 5.4.1b Graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde en een bodemvolume van ten hoogste 25 m ³	15
§ 5.4.1c Graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde en een bodemvolume van meer dan 25 m ³	19
BIJLAGE I BIJ ARTIKEL 1.1, TWEEDE LID, VAN DIT OMGEVINGSPLAN, BEGRIPSBEPALINGEN	23
BIJLAGE II BIJ HOOFDSTUK 4 VAN DIT OMGEVINGSPLAN (VERWIJZING NAAR BESTANDEN VOOR WERKINGSGEBIEDEN)	24

INTRODUCTIE

Staalkaart

Deze module over graven in verontreinigde bodem is een onderdeel van de staalkaart Aanvullingsbesluit bodem in het omgevingsplan en dient daarom in samenhang met module I1 (introductie en leeswijzer), module I2 (begripsbepalingen) en module A1 (algemene toelichting op de varianten) en te worden gelezen.

Kaders

De activiteit graven in verontreinigde bodem valt uiteen in de volgende deelactiviteiten:

- a. graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde als het te ontgraven bodemvolume meer is dan 25 m³ (hiervoor gelden de algemene regels van paragraaf 4.119 van het Bal);
- b. (kleinschalig) graven in de bodem op een locatie waarvoor in een beschikking op grond van de Wet bodembescherming is vastgesteld dat sprake is van een geval van ernstige verontreiniging maar geen spoedeisendheid om deze te saneren of op een locatie die diffuus is verontreinigd tot boven de interventiewaarde bodemkwaliteit (te ontgraven bodemvolume is 25 m³ of minder) (hiervoor gelden geen algemene regels in het Bal maar er zijn wel regels over opgenomen in de bruidsschat); en
- c. graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit en een te ontgraven bodemvolume van meer dan 25 m³ (hiervoor gelden de algemene regels van paragraaf 4.120 van het Bal).

Voor deze deelactiviteiten zijn geen instructieregels opgenomen in het Bkl.

Met maatwerkregels kan de gemeente binnen de daarvoor geldende kaders¹ van de regels van het Bal afwijken of die regels aanvullen. Daarbij dient de gemeente zich wel af te vragen of dat nodig is. Zoals in module A1 (stap 1.3) is aangegeven zullen de direct werkende rijksregels over het algemeen afdoende zijn. Alleen als de algemene rijksregels van het Bal lokaal knellen of niet tot de gewenste uitkomsten leiden, zal het nodig kunnen zijn om met maatwerkregels in het omgevingsplan daarvan af te wijken. Voor het stellen van die maatwerkregels kan gebruik worden gemaakt van de voorbeeldregels.

Casco

De voorbeeldregels over deze activiteit zijn in de structuur van het Casco gezet. De gemeente kan uiteraard hiervan afwijken en zelf bepalen of deze structuur ook voor het eigen omgevingsplan wordt gebruikt en waar de regels worden geplaatst.

¹ Voor die kaders wordt verwezen naar het informatieblad over de mogelijkheden voor het stellen van maatwerkregels in een omgevingsplan en de randvoorwaarden daarvoor op de website van bodembeheer van de toekomst. Daarnaast kunnen de instructieregels relevant zijn bij het uitwerken van de maatwerkregels (zie hierna).

VOORBEELDREGELS

Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving

Afdeling 4.7 Infrastructuur en openbare ruimte

Artikel 4.1 (aanwijzing en geometrische begrenzing locaties bodemonderzoek)

1. Er zijn 'locaties uitgebreid bodemonderzoek' waarvoor voorafgaand aan het graven in de bodem, bedoeld in paragraaf 5.4.1a of 5.4.1c, ook een bodemonderzoek volgens (...) moet worden verricht.
2. Er zijn 'locaties alternatief bodemonderzoek' waarvoor voorafgaand aan het graven in de bodem, bedoeld in paragraaf 5.4.1a of 5.4.1c, bedoeld in paragraaf 5.4.2, alleen een bodemonderzoek volgens (...) moet worden verricht.
3. Er zijn 'locaties beperkt bodemonderzoek' waar de regels over voorafgaand bodemonderzoek, bedoeld in paragraaf 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving, niet van toepassing zijn.

Artikel 4.3 (aanwijzing en geometrische begrenzing locaties boven interventiewaarde)

Er zijn 'locaties boven interventiewaarde', waar verontreinigingen in de bodem aanwezig zijn boven de interventiewaarde bodemkwaliteit.

Hoofdstuk 5 Activiteiten

Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten

§ 5.4.1a Graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde en een bodemvolume van meer dan 25 m³

Artikel 5.4.1 (toepassingsbereik)

Deze paragraaf is van toepassing op het graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit als het bodemvolume waarin wordt gegraven meer is dan 25 m³.

Artikel 5.4.2 (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit)

In aanvulling op artikel 4.1220 van het Besluit activiteiten leefomgeving, worden ten minste een week voor het begin van het graven de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. (...); en
- b. (...)

Artikel 5.4.3 (voorafgaand bodemonderzoek)

1. Als het gaat om het graven in de bodem op een 'locatie uitgebreid bodemonderzoek' als bedoeld in artikel 4.1, eerste lid, wordt in aanvulling op artikel 4.1221 van het Besluit activiteiten leefomgeving, ook een bodemonderzoek volgens

(...) verricht.

of

1. Als het gaat om het graven in de bodem op een 'locatie alternatief bodemonderzoek' als bedoeld in artikel 4.1, tweede lid, wordt in afwijking van artikel 4.1221 van het Besluit activiteiten leefomgeving, alleen een bodemonderzoek volgens (...) verricht.
2. De resultaten van een bodemonderzoek worden ook verstrekt in het bestandsformaat XML.

In afwijking van artikel 4.1221, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, kan een vooronderzoek bodem/verkennd bodemonderzoek/verkennd bodemonderzoek asbest/nader bodemonderzoek/nader bodemonderzoek asbest achterwege worden gelaten op een 'locatie beperkt bodemonderzoek', als bedoeld in artikel 4.1, derde lid, onder b.

Artikel 5.4.4 (bodem en afval: gescheiden houden grond)

Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen worden in aanvulling op artikel 4.1222 van het Besluit activiteiten leefomgeving partijen grond gescheiden gehouden als die:

- a. meer dan (...) % bodemvreemd materiaal bevatten; of
- b. bestaan uit verschillende grondsoorten.

Artikel 5.4.5 (bodem en afval: tijdelijk uitnemen van grond)

Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen, wordt in aanvulling op artikel 4.1222a, tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving grond na het tijdelijk uitnemen niet teruggebracht in de bodem als de grond (...).

Artikel 5.4.6 (bodem: tijdelijke opslag van vrijkomende grond)

Met het oog op het beschermen van de gezondheid is om de partijen opgeslagen grond een hekwerk geplaatst.

§ 5.4.1b Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde en een bodemvolume van ten hoogste 25 m³

Artikel 5.4.7 (toepassingsbereik)

1. Deze paragraaf is van toepassing op het graven in bodem als het bodemvolume waarin wordt gegraven ten hoogste 25 m³ is, voor zover het graven wordt verricht op:
 - a. een locatie waarvoor voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet een beschikking als bedoeld in artikel 29 in samenhang met artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming, zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, is verleend waarin is vastgesteld dat bij het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging geen sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is;
 - b. een locatie waar de bodem diffuus is verontreinigd tot boven de interventiewaarde bodemkwaliteit zoals dat blijkt uit:
 - 1°. een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in het tijdelijke deel van het

omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder b van de Omgevingswet; of
2°. een bodemkwaliteitskaart vastgesteld op grond van artikel 25c, derde lid van het Besluit bodemkwaliteit;

1. Deze paragraaf is van toepassing op het graven in bodem als het bodemvolume waarin wordt gegraven ten hoogste 25 m³ is, voor zover het graven wordt verricht op een 'locatie boven interventiewaarde' als bedoeld in artikel 4.3.

2. Graven in de bodem als bedoeld in het eerste lid omvat ook:

- a. het zeven van de uitkomende grond op dezelfde locatie;
- b. het tijdelijk opslaan van grond; en
- c. het terugplaatsen van grond na afloop van tijdelijk uitnemen;
- d. PM andere activiteiten

3. Het eerste lid is niet van toepassing op het graven in de waterbodem.

De artikelen in deze paragraaf zijn met het Aanvullingsbesluit bodem toegevoegd aan de bruidsschat (tijdelijk deel van het omgevingsplan). Als in de gemeente geen reden is om de regels van deze paragraaf op te nemen, bijvoorbeeld omdat er in de gemeente geen locaties zijn met verontreinigingen boven de interventiewaarden bodemkwaliteit, dan kan deze paragraaf (geheel of gedeeltelijk) vervallen.

Artikel 5.4.8 (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit)

1. Ten minste een week voor het begin van het graven worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht;
- b. de verwachte datum van het begin van de activiteit; en
- c. de verwachte duur van de activiteit;

d. PM aanvullende gegevens en bescheiden.

2. Onverwijld na het wijzigen van de begrenzing of de verwachte datum van het begin van de activiteit worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

3. Het eerste lid is niet van toepassing:

- a. als het alleen gaat om het tijdelijk uitnemen van grond; of
- b. op het graven in de bodem in verband met een spoedreparatie van vitale ondergrondse infrastructuur.

Als de gemeente de gegevens en bescheiden niet nodig heeft dan kan het artikel geheel of gedeeltelijk vervallen. De gemeente kan zich bijvoorbeeld op het standpunt stellen dat voor het toezicht en de handhaving andere informatiebronnen, zoals MOOR, WION en KLIC, toereikend zijn.

Artikel 5.4.9 (bodem en afval: tijdelijke opslag van vrijkomende grond)

1. Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen wordt grond die bij het graven is vrijgekomen niet langer dan acht weken na beëindiging van het graven in de directe nabijheid van de ontgravingslocatie opgeslagen.

2. Bij de tijdelijk opgeslagen partijen grond worden maatregelen getroffen om verwaaiing van grond die is verontreinigd met asbest tegen te gaan.

3. Om de partijen grond die worden opgeslagen, is een hekwerk geplaatst.

Artikel 5.4.10 (bodem en afval: milieukundige begeleiding)

Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit

van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen, wordt de activiteit milieukundig begeleid volgens BRL 6000 als het graven plaatsvindt op een locatie waar een afdeklaag is aangebracht als saneringsaanpak en de ontgraving dieper reikt dan de afdeklaag.

Als alternatief kan 'als het graven plaatsvindt op een locatie waar een afdeklaag is aangebracht als saneringsaanpak en de ontgraving dieper reikt dan de afdeklaag' vervallen. Daarmee wordt de verplichting om activiteiten milieukundig te laten begeleiden uitgebreid. Er kan ook voor worden gekozen om de activiteiten waarvoor de verplichting geldt uit te breiden. Ander alternatief is om de hele verplichting te laten vervallen.

§ 5.4.1c Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde en een bodemvolume van meer dan 25 m³

Artikel 5.4.11 (toepassingsbereik)

Deze paragraaf is van toepassing op het graven in bodem als het bodemvolume waarin wordt gegraven meer is dan 25 m³, voor zover het graven wordt verricht op een locatie met verontreinigingen boven de interventiewaarde bodemkwaliteit.

of

Deze paragraaf is van toepassing op het graven in bodem als het bodemvolume waarin wordt gegraven meer is dan 25 m³, voor zover het graven wordt verricht op een 'locatie boven interventiewaarde' als bedoeld in artikel 4.3.

Artikel 5.4.12 (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit)

In aanvulling op artikel 4.1226/4.1227 van het Besluit activiteiten leefomgeving, worden ten minste vier weken/een week voor het begin van het graven de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. (...); en
- b. (...)

Artikel 5.4.13 (gegevens en bescheiden: na de activiteit ingeval van spoedreparatie)

In aanvulling op artikel 4.1228 van het Besluit activiteiten leefomgeving, worden na beëindiging van het graven de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. (...); en
- b. (...)

In afwijking van artikel 4.1228 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan het verstrekken van de volgende gegevens en bescheiden achterwege worden gelaten: (...).

Artikel 5.4.14 (voorafgaand bodemonderzoek)

1. Als het gaat om het graven in de bodem op een 'locatie uitgebreid bodemonderzoek' als bedoeld in artikel 4.1, eerste lid, wordt in aanvulling op artikel 4.1229 van het Besluit activiteiten leefomgeving, ook een bodemonderzoek volgens (...) verricht.

of

1. Als het gaat om het graven in de bodem op een 'locatie alternatief bodemonderzoek' als bedoeld in artikel 4.1, tweede lid, wordt in afwijking van artikel 4.1229 van het Besluit activiteiten leefomgeving, alleen een bodemonderzoek volgens (...) verricht.
2. De resultaten van een bodemonderzoek worden ook verstrekt in het bestandsformaat XML.

In afwijking van artikel 4.1229, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, kan een vooronderzoek bodem/verkennd bodemonderzoek/verkennd bodemonderzoek asbest/nader bodemonderzoek/nader bodemonderzoek asbest achterwege worden gelaten op een 'locatie beperkt bodemonderzoek', als bedoeld in artikel 4.1, derde lid.

Artikel 5.4.15 (bodem en afval: gescheiden houden grond)

Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen worden in aanvulling op artikel 4.1230, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving partijen:

- a. grond met bodemvreemd materiaal gescheiden gehouden; en
- b. die bestaan uit verschillende grondsoorten gescheiden gehouden.

Artikel 5.4.16 (bodem en afval: tijdelijk uitnemen van grond)

Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen, wordt in aanvulling op artikel 4.1230a van het Besluit activiteiten leefomgeving grond na het tijdelijk uitnemen ook niet teruggebracht in de bodem als de grond is verontreinigd met asbest of mobiele verontreinigingen.

Als dit artikel wordt opgenomen zal een definitie moeten worden opgenomen van 'mobiele verontreiniging'. Hiervoor zou gebruik kunnen worden gemaakt van de definitie in de Regeling uniforme saneringen die bij inwerkingtreding van de Omgevingswet wordt ingetrokken. In die regeling is een mobiele verontreinigingssituatie: een situatie waarbij de in de bodem aanwezige verontreinigende stoffen zich tot meer dan de tussenwaarde hebben verspreid naar het grondwater.

Artikel 5.4.17 (bodem: tijdelijke opslag van vrijkomende grond)

1. Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen, worden in aanvulling op artikel 4.1231 van het Besluit activiteiten leefomgeving bij het opslaan maatregelen getroffen om:
 - a. verwaaiing van grond die is verontreinigd met asbest tegen te gaan; en
 - b. verspreiding van mobiele verontreinigingen naar de onderliggende bodem tegen te gaan.
2. Om de partijen grond die worden opgeslagen, is een hekwerk geplaatst.

Artikel 5.4.18 (gegevens en bescheiden: bij beëindigen activiteit)

In aanvulling op artikel 4.1234 van het Besluit activiteiten leefomgeving, worden ten hoogste een week na het beëindigen van het graven de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. (...); en

b. (...)

In afwijking van artikel 4.1234 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan na het beëindigen van het graven het verstrekken van de volgende gegevens en bescheiden achterwege worden gelaten:

a. (...); en

b. (...)

BIJLAGEN BIJ HET OMGEVINGSPLAN

BIJLAGE I BIJ ARTIKEL 1.1, TWEDE LID, VAN DIT OMGEVINGSPLAN, BEGRIJSBEPALINGEN

Voor de toepassing van dit omgevingsplan wordt verstaan onder:

grond: grond als bedoeld in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit;

partij: hoeveelheid materiaal die volgens de bij of krachtens het Besluit bodemkwaliteit gestelde regels als partij wordt aangemerkt;

BIJLAGE II BIJ HOOFDSTUK 4 VAN DIT OMGEVINGSPLAN (VERWIJZING NAAR BESTANDEN VOOR WERKINGSGEBIEDEN)

LEGENDA: Artikel	Noemer
	Indicatief/exact
	GIO-id
4.1, eerste lid	Geometrische begrenzing 'locaties uitgebreid bodemonderzoek'.
	Exact
	pm
4.1, tweede lid	Geometrische begrenzing 'locaties alternatief bodemonderzoek'.
	Exact
	pm
4.1, derde lid	Geometrische begrenzing 'locaties beperkt bodemonderzoek'.
	Exact
	pm
4.3	Geometrische begrenzing 'locaties boven interventiewaarde'.
	Exact
	pm

ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING

Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving

Afdeling 4.7 Infrastructuur en openbare ruimte

Artikel 4.1 (aanwijzing en geometrische begrenzing locaties bodemonderzoek)

Eerste lid

Er zijn locaties aangewezen waarvoor voorafgaand aan het graven in de bodem ook een bodemonderzoek volgens (...) moet worden verricht. Dit is bepaald omdat het vanwege de specifieke bodemgesteldheid op die locaties wenselijk is dat aanvullend bodemonderzoek wordt verricht.

De locaties die het betreft zijn als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.

Tweede lid

Er zijn locaties aangewezen waarvoor voorafgaand aan het graven in de bodem alleen een bodemonderzoek volgens (...) moet worden verricht. Vanwege de specifieke bodemgesteldheid op die locaties is wenselijk om dat bodemonderzoek te verrichten.

De locaties die het betreft zijn als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.

Derde lid

Er zijn locaties aangewezen waarvoor de regels over voorafgaand bodemonderzoek, bedoeld in paragraaf 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving, niet van toepassing zijn. Het betreft locaties waarvan de bodemkwaliteit bekend is omdat in het verleden uitgebreid bodemonderzoek heeft plaatsgevonden. Ook gaat het om locaties die zijn gesaneerd of waar grond van voldoende kwaliteit is aangebracht, zoals locaties die (recent) zijn opgehoogd met schoon zand). Het rechtsgevolg van de aanwijzing is dat voor het graven in bodem als bedoeld in hoofdstuk 3 Besluit activiteiten leefomgeving, geen bodemonderzoek hoeft te worden verricht.

De locaties die het betreft zijn als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.

Artikel 4.3 (aanwijzing en geometrische begrenzing locaties boven interventiewaarde)

Er zijn locaties aangewezen met verontreinigingen boven de interventiewaarde bodemkwaliteit. Deze aanwijzing biedt duidelijkheid over de regels die van toepassing zijn op graafwerkzaamheden en andere activiteiten op of in de bodem. Als bijvoorbeeld graafwerkzaamheden plaatsvinden op een aangewezen locatie dan gelden, afhankelijk van het bodemvolume waarin wordt gegraven, de regels van

paragraaf 5.4.1b of 5.4.1c. Dat geldt ook voor de regels in paragraaf 4.120 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Als graafwerkzaamheden worden verricht op een andere locatie dan op een aangewezen locatie, gelden de regels van paragraaf 4.119 Besluit activiteiten leefomgeving in combinatie met paragraaf 5.4.1a van dit omgevingsplan, mits het bodemvolume waarin wordt gegraven meer is dan 25 m³.

De locaties die het betreft zijn als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.

Hoofdstuk 5 Activiteiten

Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten

§ 5.4.1a Graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde

Artikel 5.4.1 (toepassingsbereik)

In dit artikel is bepaald dat het graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit onder het toepassingsbereik van deze paragraaf valt. Het bodemvolume waarin wordt gegraven moet wel meer zijn dan 25 m³.

De regels in deze paragraaf gelden in aanvulling op / in afwijking van de regels die zijn gesteld in paragraaf 4.119 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Bij graven gaat het om alle graafwerkzaamheden in de bodem. Daarbij kan het gaan om het graven voor het leggen van kabels en leidingen (tijdelijk uitplaatsen). Maar het kan ook gaan om het afgraven van bodem voor het bouwen van een ondergrondse parkeergarage waarbij de afgegraven grond wordt afgevoerd. Er geldt een grens van 25 m³ als minimale omvang. De regels in deze paragraaf gelden daardoor niet voor kleinschalig grondverzet.

De interventiewaarde bodemkwaliteit geeft de waarde aan, waarboven significante risico's voor mens, plant of dier optreden en is opgenomen in bijlage IIA van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Voor de activiteit die onder het toepassingsbereik van deze paragraaf valt zijn ook regels gesteld in afdeling/paragraaf [invullen] over het opbreken en graven in openbaar gebied. Bij het verrichten van de activiteit zullen ook die regels moeten worden nageleefd. Over het algemeen zijn die regels gesteld met het oog op andere belangen dan de regels in deze paragraaf, zoals de bescherming van archeologische waarden, in de grond aanwezige kabels, leidingen en ondersteunende werken, het veilige en doelmatige gebruik van het openbaar gebied, het beperken van hinder en de doelmatige verdeling van de ondergrondse ruimte.

Artikel 5.4.2 (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit)

In artikel 4.1220 van het Besluit activiteiten leefomgeving is bepaald welke gegevens en bescheiden ten minste een week voor het begin van de activiteit moeten worden

verstrekt. In aanvulling daarop zijn in dit artikel gegevens en bescheiden opgesomd die ook voor het begin van de activiteit moeten worden verstrekt. Het gaat om de volgende gegevens en bescheiden: (invullen). De gemeente heeft die gegevens en bescheiden nodig vanwege de specifieke lokale omstandigheden / het belang van effectief en efficiënt toezicht. [aanvullen met onderbouwing].

Artikel 5.4.3 (voorafgaand bodemonderzoek)

Eerste lid

In artikel 4.1221, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, is bepaald dat de regels over voorafgaand bodemonderzoek van toepassing zijn. Dat betekent dat voorafgaand aan het graven eerst een vooronderzoek bodem moet worden verricht. Afhankelijk van de uitkomsten van het vooronderzoek moet ook een verkennend bodemonderzoek, een verkennend bodemonderzoek asbest, een nader bodemonderzoek en een nader bodemonderzoek asbest worden verricht. Deze bodemonderzoeken zijn geregeld in paragraaf 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Over het algemeen bieden die bodemonderzoeken voldoende inzicht in de bodemkwaliteit van de locatie waar de graafwerkzaamheden zullen worden verricht. Vanwege de specifieke lokale omstandigheden is voor een aantal locaties aanvullend [of alternatief] bodemonderzoek nodig omdat [aanvullen met onderbouwing]. De locaties die het betreft zijn op grond van artikel 4.1, eerste lid [of tweede lid], als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.

Tweede lid

Om het mogelijk te maken dat de gegevens uit een bodemonderzoeksrapport efficiënt kunnen worden ingevoerd in het bodeminformatiesysteem, regelt het tweede lid dat de resultaten van een bodemonderzoek ook moeten worden aangeleverd in het XML-format (naast PDF). Dit sluit aan bij de beoordelingsrichtlijnen en protocollen van de SIKB die van toepassing zijn op de organisaties die bodemonderzoek verrichten. In die richtlijnen en protocollen wordt voor de digitale uitwisseling van bodemgegevens uitgegaan van de datastandaard SIKB0101 waarin het bestandsformaat XML is voorgeschreven. Dit vereenvoudigt het verwerken van de milieuhygiënische data in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de gemeente of omgevingsdienst.

Over het algemeen is het van belang dat voorafgaand bodemonderzoek wordt verricht. Dat onderzoek biedt namelijk inzicht in de bodemkwaliteit en dat maakt het mogelijk om grond van verschillende kwaliteiten te herkennen en gescheiden te ontgraven. Ook kan daarmee worden voorkomen dat verontreinigde grond wordt verspreid. Voor een aantal locaties in de gemeente biedt voorafgaand bodemonderzoek geen toegevoegde waarde. De bodemkwaliteit van die locaties is namelijk al eerder onderzocht en in kaart gebracht. Het betreft 'locaties beperkt bodemonderzoek' als bedoeld in artikel 4.1, derde lid. Dat zijn locaties waarvan de bodemkwaliteit bekend is omdat in het verleden uitgebreid bodemonderzoek heeft plaatsgevonden. Ook gaat het om locaties die zijn gesaneerd of waar grond van

voldoende kwaliteit is aangebracht, zoals locaties die (recent) zijn opgehoogd met schoon zand). In dit artikel is dan ook geregeld dat in afwijking van artikel 4.1221, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het verrichten van graafwerkzaamheden op die locaties voorafgaand bodemonderzoek achterwege kan blijven. De locaties die het betreft zijn op grond van artikel 4.1, derde lid, als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.

Artikel 5.4.4 (bodem en afval: gescheiden houden grond)

Tijdens het graven kunnen partijen grond ontstaan met verschillende kwaliteitsklassen. Deze partijen moeten op grond van artikel 4.1222 van het Besluit activiteiten leefomgeving gescheiden worden ontgraven, zodat deze ook gescheiden opgeslagen of afgevoerd kunnen worden. Het gescheiden houden van partijen grond van verschillende kwaliteitsklassen is voorgeschreven om ongewenste verspreiding van verontreinigde grond zoveel mogelijk te voorkomen en doelmatige (circulaire) afvalverwerking en duurzaam bodemgebruik te bevorderen. Bij het ontgraven wordt de grond direct ingedeeld in te onderscheiden kwaliteitsklassen als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit.

Het is wenselijk om in aanvulling op artikel 4.1222 van het Besluit activiteiten leefomgeving ook partijen grond met meer dan (...)% bodemvreemd materiaal gescheiden te houden. Dat is wenselijk om te voorkomen dat vermenging van aanwezige lagen met stortmateriaal / slootdempingen vermengd raken met te ontgraven grond of [invullen onderbouwing]. Ook is het wenselijk om partijen die bestaan uit verschillende grondsoorten van elkaar gescheiden te houden om de hergebruiksmogelijkheden van die partijen te bevorderen.

Artikel 5.4.5 (bodem en afval: tijdelijk uitnemen van grond)

Op grond van artikel 4.1222a, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving moet na het tijdelijk uitnemen van grond, die grond op of nabij het ontgravingsprofiel worden teruggebracht in de bodem. Volgens het tweede lid van dat artikel mag de grond na het tijdelijk uitnemen niet worden teruggebracht in de bodem als de grond een bewerking heeft ondergaan anders dan het uitzeven van bodemvreemd materiaal. De grond kan in dat geval nog wel worden teruggebracht in de bodem na toepassing van de regels van paragraaf 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving over het toepassen van grond of baggerspecie. Dat betekent onder andere dat opnieuw een melding moet worden gedaan van de voorgenomen toepassing.

Het is wenselijk om in aanvulling op artikel 4.1222a van het Besluit activiteiten leefomgeving ook te beletten dat grond na het tijdelijk uitnemen wordt teruggebracht in de bodem als de grond (...). Dat is wenselijk omdat [invullen onderbouwing]. Als het niet is toegestaan om de grond op of nabij het ontgravingsprofiel terug te brengen in de bodem dan zou het toepassen van de grond eventueel nog wel kunnen plaatsvinden op grond van de regels in paragraaf 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Artikel 5.4.6 (bodem: tijdelijke opslag van vrijkomende grond)

In dit artikel is bepaald dat een hekwerk moet worden geplaatst om de partijen opgeslagen grond. Dit artikel is opgenomen met het oog op het beschermen van de gezondheid en dient er bijvoorbeeld toe om te voorkomen dat kinderen op de grond gaan spelen.

§ 5.4.1b Graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde en een bodemvolume van ten hoogste 25 m³

Artikel 5.4.7 (toepassingsbereik)

In dit artikel is bepaald dat het graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit onder het toepassingsbereik van deze paragraaf valt. Het bodemvolume waarin wordt gegraven is ten hoogste 25 m³ (kleinschalig grondverzet). Voor grotere bodemvolumes zijn regels opgenomen in paragraaf 5.4.1c en in paragraaf 4.120 van het Besluit activiteiten leefomgeving. In het Besluit activiteiten leefomgeving zijn geen regels gesteld over kleinschalig grondverzet.

Bij graven gaat het om alle graafwerkzaamheden in de bodem. Daarbij kan het gaan om het graven voor het leggen van kabels en leidingen (tijdelijk uitplaatsen). Maar het kan ook gaan om het afgraven van bodem voor het bouwen van een ondergrondse parkeergarage waarbij de afgegraven grond wordt afgevoerd). Er geldt een grens van 25 m³ als maximale omvang.

De interventiewaarde bodemkwaliteit geeft de waarde aan, waarboven significante risico's voor mens, plant of dier optreden en is opgenomen in bijlage IIA van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Voor de activiteit die onder het toepassingsbereik van deze paragraaf valt zijn ook regels gesteld in afdeling/paragraaf [invullen] over het opbreken en graven in openbaar gebied. Bij het verrichten van de activiteit zullen ook die regels moeten worden nageleefd. Over het algemeen zijn die regels gesteld met het oog op andere belangen dan de regels in deze paragraaf, zoals de bescherming van archeologische waarden, in de grond aanwezige kabels, leidingen en ondersteunende werken, het veilige en doelmatige gebruik van het openbaar gebied, het beperken van hinder en de doelmatige verdeling van de ondergrondse ruimte.

Eerste lid

De regels in deze paragraaf gelden voor graafwerkzaamheden op locaties waarvoor op grond van de Wet bodembescherming of het Besluit bodemkwaliteit is vastgesteld dat de bodem ernstig is verontreinigd of diffuus is verontreinigd tot boven de interventiewaarde bodemkwaliteit.

In het eerste lid, onder a, gaat het om locaties waarvoor een beschikking is verleend op grond van artikel 29 in samenhang met artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming, zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Locaties die op grond van die artikelen zijn beschikt als ernstig en waarbij de sanering spoedeisend is (ernst en spoed), vallen niet onder het toepassingsbereik. Die locaties vallen onder het overgangsrecht voor de Wet bodembescherming.

In het eerste lid, onder b, gaat het om locaties of gebieden waar de bodem volgens een bodemkwaliteitskaart, vastgesteld op grond van artikel 25d, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit (voorheen artikel 57), diffuus is verontreinigd tot boven de interventiewaarde bodemkwaliteit. Voorbeelden hiervan zijn delen van de binnenstad van (grote) steden waarbij de bodem verontreinigd is met metalen, zoals lood, koper of zink. Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet, worden bestaande bodemkwaliteitskaarten op grond van artikel 22.1, onder b, van de Omgevingswet, onderdeel van het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Gemeenten moeten deze bodemkwaliteitskaarten omzetten naar regels in het nieuwe deel van het omgevingsplan.

De regels in deze paragraaf gelden voor graafwerkzaamheden op 'locaties boven interventiewaarde'. Dat zijn locaties met verontreinigingen in de bodem boven de interventiewaarde bodemkwaliteit. De locaties die het betreft zijn op grond van artikel 4.3 als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan. Dit zijn:

- locaties waarvoor een beschikking is verleend op grond van artikel 29 in samenhang met artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming, zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet;
- locaties of gebieden waar de bodem volgens een bodemkwaliteitskaart, vastgesteld op grond van artikel 25d, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit (voorheen artikel 57), diffuus is verontreinigd tot boven de interventiewaarde bodemkwaliteit;
- locaties waar na een sanering onder de Wet bodembescherming een sterke verontreiniging is achtergebleven (bijv. onder de afdeklaag);
- andere locaties waar een vermoeden bestaat dat de interventiewaarde wordt overschreden.

Tweede lid

De aangewezen activiteit omvat ook het zeven van de uitkomende grond op dezelfde locatie, of het tijdelijk opslaan en het terugplaatsen na afloop van het tijdelijk uitnemen bij het tijdelijk uitnemen en terugplaatsen. Met zeven wordt veelal puin uit de grond gehaald waardoor de verdichtbaarheid en de civieltechnische toepassingsmogelijkheden worden verbeterd voordat de grond wordt teruggeplaatst of elders wordt toegepast. Dit zeven is niet gericht op kwaliteitsverbetering en wordt bij deze activiteit niet beschouwd als bewerking. Andere bewerkingen van grond vallen onder de milieubelastende activiteit grondreinigingsbedrijf, aangewezen in artikel 3.178, eerste lid, onder b van het Besluit activiteiten leefomgeving. Met het tijdelijk opslaan van de grond wordt bedoeld het opslaan van de bij het graven vrijkomende grond tijdens de activiteit, voorafgaand aan het terugplaatsen of afvoeren van de grond. Bemalen dat nodig is voor het graven valt niet onder de milieubelastende activiteit, maar is een wateractiviteit.

[Als nog meer activiteiten zijn opgenomen dan daarvoor een toelichting opnemen].

Derde lid

In het derde lid is geregeld dat de milieubelastende activiteit zich niet uitstrekt tot

graven in de waterbodem. Onder waterbodem wordt verstaan de bodem van een oppervlaktewaterlichaam waarvan het beheer bij het Rijk of het waterschap berust.

[Als naast waterbodem andere locaties worden uitgezonderd dan hier toelichten en onderbouwen]

Artikel 5.4.8 (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit)

Dit artikel bevat een informatieplicht. Voordat met het graven wordt begonnen, moet het bevoegd gezag worden geïnformeerd over de activiteit. Deze bepaling komt in de plaats van artikel 28 Wet bodembescherming zoals dat luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Dat artikel bepaalde dat alle handelingen (dus ook kleinschalig grondverzet) die plaatsvonden in een geval van ernstige verontreiniging moesten worden gemeld.

Eerste lid

De gegevens en bescheiden worden ten minste een week voor het begin van het graven verstrekt. Met deze informatie wordt het bevoegd gezag in kennis gesteld van een aantal praktische gegevens, zodat het voor het bevoegd gezag mogelijk is om toezicht te houden. Uit de verstrekte gegevens en bescheiden moet blijken wat de begrenzing is van de locatie waar de activiteit plaats vindt. Ook moet informatie worden verstrekt over de verwachte datum van het begin van de activiteit en de duur van de activiteit.

[Als aanvullende gegevens en bescheiden worden verlangd dan daarvoor een toelichting en onderbouwing opnemen].

Tweede lid

Als de verstrekte informatie over de begrenzing of de verwachte datum van het begin van de activiteit wijzigt, moeten de gewijzigde gegevens onverwijld worden verstrekt aan het bevoegd gezag. Dit betekent dat ook als er een wijziging in die gegevens optreedt tijdens de uitvoering van de activiteit, het bevoegd gezag opnieuw moet worden geïnformeerd.

[als minder gegevens en bescheiden worden verlangd dan daarvoor een toelichting en onderbouwing opnemen; dit ligt vanuit oogpunt van toezicht en handhaving niet voor de hand]

Derde lid

De informatieplicht van dit artikel geldt niet als de activiteit alleen bestaat uit het tijdelijk uitnemen en weer terugplaatsen van de grond. De informatieplicht is ook niet van toepassing als het graven in bodem plaatsvindt in verband met een spoedreparatie van vitale ondergrondse infrastructuur. Hierbij kan worden gedacht aan het herstellen van gasleidingen en (drink)waterleidingen in geval van lekkages of het herstellen van een kabelbreuk (elektriciteit, glasvezels et cetera). Bij een dergelijke spoedreparatie is het niet redelijk en ook niet mogelijk om vooraf een bodemonderzoek uit te voeren en te voldoen aan de termijn van de informatieplicht

(een week). Op het verrichten van spoedreparaties is wel de specifieke zorgplicht van artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving van toepassing. Van de initiatiefnemer wordt verwacht dat hij zich inspant om zelf te beoordelen of zijn handelen nadelige gevolgen heeft en hoe hij de gevolgen redelijkerwijs kan voorkomen of beperken. Als bijvoorbeeld bekend is – of visueel eenvoudig is vast te stellen – dat er verschil is in de kwaliteit van de grond, worden de verschillende lagen voorzichtigheidshalve gescheiden gehouden.

[Als de uitzonderingen worden uitgebreid dan daarvoor een toelichting en onderbouwing opnemen]

Artikel 5.4.9 (bodem en afval: tijdelijke opslag van vrijkomende grond)

Dit artikel staat de tijdelijke opslag van vrijkomende grond toe gedurende de looptijd van de activiteit en gedurende maximaal acht weken na het beëindigen van het graven.

Tijdens of na afloop van graven kan het noodzakelijk zijn om de grond tijdelijk op te slaan, bijvoorbeeld omdat de grond tijdelijk wordt uitgenomen en weer wordt teruggebracht in het oorspronkelijk ontgravingsprofiel of omdat de grond naar elders moet worden afgevoerd. De periode van acht weken is bedoeld om een afvoerbepemming te vinden voor de partij grond. Het is niet toegestaan om de grond langer dan acht weken na het dichten van de ontgravingsput of cunet op te slaan. Als het voornemen bestaat om de grond langer dan de toegestane periode op te slaan of de vrijgekomen grond op een andere locatie dan de ontgravingslocatie op te slaan, gelden de regels van paragraaf 3.2.24 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Dit artikel bevat geen regels die verplichten tot maatregelen om te voorkomen dat de bodem ter plaatse van de tijdelijke opslag verontreinigd raakt, of dat emissies zich naar de omgeving kunnen verspreiden. De achtergrond hiervan is dat de opslag doorgaans een kortdurend karakter kent en plaatsvindt op de locatie van ontgraving, waardoor meestal de uitkomende grond een vergelijkbare kwaliteit heeft als de onderliggende bodem. Het nemen van bodembeschermende maatregelen als het aanbrengen van een folie is in principe niet nodig. Dit kan anders zijn als de uitgegraven grond een slechtere kwaliteit heeft, bijvoorbeeld bij de ontgraving van een spot met minerale olie verontreinigde grond. In dat geval kan van de initiatiefnemer op basis van de specifieke zorgplicht van artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving worden verwacht dat maatregelen worden genomen ter bescherming van de onderliggende bodem, zoals het aanbrengen van een folie. Een ander voorbeeld is dat als sprake is van droge condities het noodzakelijk is dat voorkomen moet worden dat verwaaiing of verstuing van het opgeslagen materiaal kan plaatsvinden. Dit kan worden gerealiseerd door het vochtig houden van de grond, het afdekken van het depot of door het opslaan van grond in dichte containers.

Bij het opslaan moeten maatregelen worden getroffen om verwaaiing van grond die is verontreinigd met asbest tegen te gaan. Dit is opgenomen omdat [invullen onderbouwing].

In het derde lid is bepaald dat een hekwerk moet worden geplaatst om de partijen opgeslagen grond. Dit lid is opgenomen met het oog op het beschermen van de gezondheid en dient er bijvoorbeeld toe om te voorkomen dat kinderen op de grond gaan spelen.

Artikel 5.4.10 (bodem en afval: milieukundige begeleiding)

Dit artikel regelt in welke situaties de activiteit onder milieukundige begeleiding moet plaatsvinden. Milieukundige begeleiding is noodzakelijk als de graafwerkzaamheden dieper reiken dan een eerder in het kader van een bodemsanering aangebrachte afdeklaag zoals bijvoorbeeld een leeflaag of andere duurzame afdeklaag. De milieukundige begeleiding moet worden verricht volgens de BRL SIKB 6000. Tijdens de milieukundige begeleiding houdt de milieukundige begeleider een logboek bij. Na afloop van de activiteit rapporteert de milieukundige begeleider in het evaluatieverslag milieukundige processturing volgens de BRL SIKB 6000. Volgens de BRL SIKB 6000 is een continue aanwezigheid van de milieukundige doorgaans niet noodzakelijk. De milieukundige moet aanwezig zijn bij kritische werkzaamheden, dus bij die werkzaamheden die van invloed kunnen zijn op de kwaliteit van de leefomgeving. In dit geval is het moment van doorgraven en weer herstellen van de afdeklaag het kritische moment.

[Als de gevallen waarvoor milieukundige begeleiding verplicht wordt gesteld of wordt uitgebreid dan een toelichting en onderbouwing opnemen]

§ 5.4.1c Graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde en een bodemvolume van meer dan 25 m³

Artikel 5.4.11 (toepassingsbereik)

In dit artikel is bepaald dat het graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit / graven in bodem op een 'locatie boven interventiewaarde' onder het toepassingsbereik van deze paragraaf valt. Het bodemvolume waarin wordt gegraven moet wel meer zijn dan 25 m³.

[optie: De 'locaties boven interventiewaarde' zijn de locaties die op grond van artikel 4.3 als geometrisch informatieobject zijn opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.]

De regels in deze paragraaf gelden in aanvulling op / in afwijking van de regels die zijn gesteld in paragraaf 4.120 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Bij graven gaat het om alle graafwerkzaamheden in de bodem. Daarbij kan het gaan om het graven voor het leggen van kabels en leidingen (tijdelijk uitplaatsen). Maar het kan ook gaan om het afgraven van bodem voor het bouwen van een ondergrondse parkeergarage waarbij de afgegraven grond wordt afgevoerd). Er geldt een grens van 25 m³ als minimale omvang. De regels in deze paragraaf gelden daardoor niet voor kleinschalig grondverzet (bodemvolume ten hoogste 25 m³). Voor kleinschalig grondverzet in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde gelden de regels in paragraaf 5.4.1b.

De interventiewaarde bodemkwaliteit geeft de waarde aan, waarboven significante risico's voor mens, plant of dier optreden en is opgenomen in bijlage IIA van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Voor de activiteit die onder het toepassingsbereik van deze paragraaf valt zijn ook regels gesteld in afdeling/paragraaf [invullen] over het opbreken en graven in

openbaar gebied. Bij het verrichten van de activiteit zullen ook die regels moeten worden nageleefd. Over het algemeen zijn die regels gesteld met het oog op andere belangen dan de regels in deze paragraaf, zoals de bescherming van archeologische waarden, in de grond aanwezige kabels, leidingen en ondersteunende werken, het veilige en doelmatige gebruik van het openbaar gebied, het beperken van hinder en de doelmatige verdeling van de ondergrondse ruimte.

Artikel 5.4.12 (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit)

In artikel 4.1226/4.1227 van het Besluit activiteiten leefomgeving is bepaald welke gegevens en bescheiden ten minste vier weken/een week voor het begin van de activiteit moeten worden verstrekt. In aanvulling daarop zijn in dit artikel gegevens en bescheiden opgesomd die ook voor het begin van de activiteit moeten worden verstrekt. De gemeente heeft die gegevens en bescheiden namelijk nodig vanwege de specifieke lokale omstandigheden / het belang van effectief en efficiënt toezicht. [aanvullen met onderbouwing].

Artikel 5.4.13 (gegevens en bescheiden: na de activiteit ingeval van spoedreparatie)

In artikel 4.1228 van het Besluit activiteiten leefomgeving is bepaald welke gegevens en bescheiden moeten worden verstrekt na het verrichten van een spoedreparatie van vitale ondergrondse infrastructuur. Daarbij kan worden gedacht aan het herstellen van gasleidingen en (drink)waterleidingen in geval van lekkages of het herstellen van een kabelbreuk (elektriciteit, gasvezels et cetera). Bij een spoedreparatie is het niet redelijk en vaak ook niet mogelijk, om vooraf bodemonderzoek uit te voeren en te voldoen aan de termijnen van de meld- en informatieverplichtingen. Om die reden zijn die verplichtingen niet van toepassing verklaard op spoedreparaties. Op dergelijke reparaties is uiteraard wel de specifieke zorgplicht van artikel 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving van toepassing.

Het is wel redelijk en ook mogelijk om na beëindiging van een spoedreparatie gegevens daarover te verstrekken. Het gaat dan om gegevens over de begrenzing van de activiteit, de data waarop de activiteit is verricht en de aanleiding en het doel van de activiteit.

In aanvulling daarop zijn in dit artikel gegevens en bescheiden opgesomd die ook na beëindiging van de spoedreparatie moeten worden verstrekt. De gemeente heeft die gegevens en bescheiden namelijk nodig vanwege de specifieke lokale omstandigheden / het belang van effectief en efficiënt toezicht. [aanvullen met onderbouwing].

In afwijking daarop zijn in dit artikel gegevens en bescheiden opgesomd die na beëindiging van de spoedreparatie niet verstrekt hoeven te worden. De gemeente heeft die gegevens en bescheiden namelijk niet nodig vanwege de specifieke lokale omstandigheden / het belang van effectief en efficiënt toezicht. [aanvullen met onderbouwing].

Artikel 5.4.14 (voorafgaand bodemonderzoek)

Eerste lid

In artikel 4.1229, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, is bepaald dat de regels over voorafgaand bodemonderzoek van toepassing zijn. Dat betekent dat voorafgaand aan het graven eerst een vooronderzoek bodem moet worden verricht. Afhankelijk van de uitkomsten van het vooronderzoek moet ook een verkennend bodemonderzoek, een verkennend bodemonderzoek asbest, een nader bodemonderzoek en een nader bodemonderzoek asbest worden verricht. Deze bodemonderzoeken zijn geregeld in paragraaf 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Over het algemeen bieden die bodemonderzoeken voldoende inzicht in de bodemkwaliteit van de locatie waar de graafwerkzaamheden zullen worden verricht. Vanwege de specifieke lokale omstandigheden is voor een aantal locaties aanvullend [of alternatief] bodemonderzoek nodig omdat [aanvullen met onderbouwing]. De locaties die het betreft zijn op grond van artikel 4.1, eerste lid [of tweede lid] als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.

Tweede lid

Om het mogelijk te maken dat de gegevens uit een bodemonderzoeksrapport efficiënt kunnen worden ingevoerd in het bodeminformatiesysteem, regelt het tweede lid dat de resultaten van een bodemonderzoek ook moeten worden aangeleverd in het XML-format. Dit sluit aan bij de beoordelingsrichtlijnen en protocollen van de SIKB die van toepassing zijn op de organisaties die bodemonderzoek verrichten. In die richtlijnen en protocollen wordt voor de digitale uitwisseling van bodemgegevens uitgegaan van de datastandaard SIKB0101 waarin het bestandsformaat XML is voorgeschreven. Dit vereenvoudigt het verwerken van de milieuhygiënische data in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de gemeente of omgevingsdienst.

Over het algemeen is het van belang dat voorafgaand bodemonderzoek wordt verricht. Dat onderzoek biedt namelijk inzicht in de bodemkwaliteit en dat maakt het mogelijk om grond van verschillende kwaliteiten te herkennen en gescheiden te ontgraven. Ook kan daarmee worden voorkomen dat verontreinigde grond wordt verspreid. Voor een aantal locaties in de gemeente biedt voorafgaand bodemonderzoek geen toegevoegde waarde. De bodemkwaliteit van die locaties is namelijk al eerder onderzocht en in kaart gebracht. Het betreft 'locaties beperkt bodemonderzoek' als bedoeld in artikel 4.1, derde lid. Dat zijn locaties waarvan de bodemkwaliteit bekend is omdat in het verleden uitgebreid bodemonderzoek heeft plaatsgevonden. Ook gaat het om locaties die zijn gesaneerd of waar grond van voldoende kwaliteit is aangebracht, zoals locaties die (recent) zijn opgehoogd met schoon zand. In dit artikel is dan ook geregeld dat in afwijking van artikel 4.1229, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het verrichten van graafwerkzaamheden op die locaties voorgaand bodemonderzoek achterwege kan blijven. De locaties die het betreft zijn op grond van artikel 4.1, derde lid, als geometrisch informatieobject opgenomen in bijlage II bij dit omgevingsplan.

Artikel 5.4.15 (bodem en afval: gescheiden houden grond)

Tijdens het graven kunnen partijen grond ontstaan met verschillende kwaliteitsklassen. Deze partijen moeten op grond van artikel 4.1230, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving gescheiden worden ontgraven, zodat deze ook gescheiden opgeslagen of afgevoerd kunnen worden. Het gescheiden houden van partijen grond van verschillende kwaliteitsklassen is voorgeschreven om ongewenste verspreiding van verontreinigde grond zoveel mogelijk te voorkomen en doelmatige (circulaire) afvalverwerking en duurzaam bodemgebruik te bevorderen. Bij het ontgraven wordt de grond direct ingedeeld in te onderscheiden kwaliteitsklassen als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit.

Het is wenselijk om in aanvulling op artikel 4.1230, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving ook partijen grond met meer dan (...)% bodemvreemd materiaal gescheiden te houden. Dat is wenselijk om te voorkomen dat vermenging van aanwezige lagen met stortmateriaal / slootdempingen vermengd raken met te ontgraven grond of [invullen onderbouwing]. Ook is het wenselijk om partijen die bestaan uit verschillende grondsoorten van elkaar gescheiden te houden om de hergebruiksmogelijkheden van die partijen te bevorderen.

Artikel 5.4.16 (bodem en afval: tijdelijk uitnemen van grond)

Op grond van artikel 4.1230a, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving moet na het tijdelijk uitnemen van grond, die grond in hetzelfde ontgravingsprofiel worden teruggebracht in de bodem. Volgens het tweede lid van dat artikel mag de grond na het tijdelijk uitnemen niet worden teruggebracht in de bodem als de grond een bewerking heeft ondergaan anders dan het uitzeven van bodemvreemd materiaal. De grond kan in dat geval nog wel worden teruggebracht in de bodem na toepassing van de regels van paragraaf 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving over het toepassen van grond of baggerspecie. Dat betekent onder andere dat opnieuw een melding moet worden gedaan van de voorgenomen toepassing.

Het is wenselijk om in aanvulling op artikel 4.1230a van het Besluit activiteiten leefomgeving ook te beletten dat grond na het tijdelijk uitnemen wordt teruggebracht in de bodem als de grond is verontreinigd met asbest of mobiele verontreinigingen. Dat is wenselijk omdat [invullen onderbouwing]. Als het niet is toegestaan om de grond in hetzelfde ontgravingsprofiel terug te brengen in de bodem dan zou het toepassen van de grond eventueel nog wel kunnen plaatsvinden op grond van de regels in paragraaf 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

Artikel 5.4.17 (bodem: tijdelijke opslag van vrijkomende grond)

In artikel 4.1231, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving is geregeld dat grond die is vrijgekomen bij het graven niet langer dan acht weken wordt opgeslagen. Op grond van het tweede lid van dat artikel moeten partijen grond van verschillende kwaliteitsklassen gescheiden worden opgeslagen.

In aanvulling daarop bepaalt artikel 5.4.17 dat bij het opslaan maatregelen moeten worden getroffen om verwaaiing van grond die is verontreinigd met asbest tegen te

gaan. Dit artikel is opgenomen omdat [invullen onderbouwing].
In aanvulling daarop bepaalt artikel 5.4.17 dat bij het opslaan maatregelen moeten worden getroffen om verspreiding van mobiele verontreinigingen tegen te gaan. Dit artikel is opgenomen omdat [invullen onderbouwing].

In het tweede lid is bepaald dat een hekwerk moet worden geplaatst om de partijen opgeslagen grond. Dit lid is opgenomen met het oog op het beschermen van de gezondheid en dient er bijvoorbeeld toe om te voorkomen dat kinderen op de grond gaan spelen.

Artikel 5.4.18 (gegevens en bescheiden: bij beëindigen activiteit)

Artikel 4.1234 van het Besluit activiteiten leefomgeving bevat de verplichting om binnen een week na beëindiging van het graven een aantal gegevens en bescheiden te verstrekken aan het bevoegd gezag. Het gaat om de datum van beëindiging en de resultaten van de milieukundige begeleiding als het graven milieukundig is begeleid.

In aanvulling daarop zijn in dit artikel gegevens en bescheiden opgesomd die ook na beëindiging van het graven moeten worden verstrekt. De gemeente heeft die gegevens en bescheiden namelijk nodig vanwege de specifieke lokale omstandigheden / het belang van effectief en efficiënt toezicht [aanvullen met onderbouwing].

In afwijking daarvan zijn in dit artikel gegevens en bescheiden opgesomd die na beëindiging van het graven niet hoeven te worden verstrekt. De gemeente heeft die gegevens en bescheiden namelijk niet nodig omdat [aanvullen met reden en onderbouwing].

BIJLAGE I BIJ ARTIKEL 1.1, TWEDE LID, VAN DIT OMGEVINGSPLAN, BEGRIJSBEPALINGEN

In bijlage I zijn de begripsomschrijvingen opgenomen van begrippen die worden gebruikt in dit omgevingsplan.

Grond

Grond wordt in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit omschreven als vast materiaal dat bestaat uit minerale delen met een maximale korrelgrootte van 2 millimeter en organische stof in een verhouding en met een structuur zoals deze in de bodem van nature worden aangetroffen, alsmede van nature in de bodem voorkomende schelpen en grind met een korrelgrootte van 2 tot 63 millimeter, niet zijnde baggerspecie.

Partij

Onder partij wordt verstaan een hoeveelheid (bodem)materiaal die volgens de bij of krachtens het Besluit bodemkwaliteit gestelde regels als partij wordt aangemerkt. Hoewel in artikel 1, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit een uitleg wordt gegeven wat in dat besluit en daarop berustende bepalingen als een partij moet worden aangemerkt, moet verder worden gekeken dan dat artikel. In de regels van het Besluit bodemkwaliteit en de Regeling bodemkwaliteit 2021 zijn onder andere

bepalingen opgenomen over het samenvoegen en splitsen van partijen, deze moeten ook worden meegenomen in de afweging of van een partij sprake is. In de toelichting bij artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit is nader aangegeven wat onder partij wordt verstaan. Daarin zijn ook voorbeelden opgenomen.

BIJLAGE II BIJ HOOFDSTUK 4 VAN DIT OMGEVINGSPLAN (VERWIJZING NAAR BESTANDEN VOOR WERKINGSGEBIEDEN)

Bijlage II bevat de bestandcodes die behoren bij de geometrische begrenzing van de in hoofdstuk 4 opgenomen locaties. Een locatie kan zowel een 'punt op de kaart' betreffen als een gebied of zone of een deel van de gemeente. Elke locatie kent een unieke bestandcode, die gekoppeld is aan een kaartbeeld voor die specifieke locatie.